



Comune di Seniga

Provincia di Brescia

vigenti

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE

RESIDENZA (€/mc)

	zona A		zona B		zona C e ALTRE	
	nuova costruzione	ristrutturazione	nuova costruzione	ristrutturazione	nuova costruzione	ristrutturazione
Urb. primaria	2,40	0,72	2,40	0,96	4,31	0,96
Urb. secondaria	3,00	0,60	3,00	0,90	3,00	0,90
Tot.	5,40	1,32	5,40	1,86	7,31	1,86

RESIDENZA edilizia abitativa convenzionata (€/mc)

	zona A	zona B	zona C e ALTRE
	ristrutturazione	ristrutturazione	ristrutturazione
Urb. primaria	0,36	0,48	0,48
Urb. secondaria	0,30	0,45	0,45
Tot.	0,66	0,93	0,93

INDUSTRIA - ARTIGIANATO - AGRICOLTURA (€/mq)

	industria		artigianato		agricoltura	
	nuova costruzione	ristrutturazione	nuova costruzione	ristrutturazione	nuova costruzione	ristrutturazione
Urb. primaria	5,40	2,73	4,28	2,14	3,50	1,75
Urb. secondaria	2,20	1,10	2,02	1,01	1,65	0,83
Smalt. rifiuti	1,76	0,88	1,61	0,81	1,32	0,66
Tot.	9,41	4,71	7,91	3,96	6,47	3,24

ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI (€/mq)

	commercio e direzione	
	nuova costruzione	ristrutturazione
Urb. primaria	34,82	17,41
Urb. secondaria	08,69	04,34
Tot.	43,51	21,75

TABELLA ONERI DI URBANIZZAZIONE

INDUSTRIA ALBERGHIERA (€/mq)

	industria alberghiera	
	nuova costruzione	ristrutturazione
Urb. primaria	14,04	7,02
Urb. secondaria	10,30	5,15
Tot.	24,34	12,17

OPERE DI INTERESSE GENERALE (€/mq)

	PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI ogni posto macchina	ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE ASSISTENZIALI a mq di sup. coperta	ATTREZZATURE SPORTIVE a mq di sup. coperta	ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO a mq di superficie lorda di pavimento
Urb. primaria	83,57	4,18	2,09	6,27
Urb. secondaria	20,85	1,04	0,52	1,56
Tot.	104,42	5,22	2,61	7,83

Regione Lombardia FONDO AREE VERDI

	superfici agricole nello stato di fatto
	Nuova costruzione
Maggiorazione oneri	5%

Piano dei Servizi - contributi compensativi Ambiti di trasformazione e P.I.I. di PGT

residenza	15,00
commerciale	60,00
produttivo	15,00